

Програма розвитку Комітету АПУ з нерухомості та інфраструктури на 2026-2027 роки

Петро Дубовський, старший юрист Юридичної групи LCF, практика банкрутства та реструктуризації

Свою діяльність, як члена Ради Комітету АПУ з питань нерухомості та інфраструктури планую зосередити на практичній підтримці членів Комітету у вирішенні поточних та стратегічних викликів ринку нерухомості, будівництва та інфраструктури. Вважаю важливим забезпечити активну участь Комітету у формуванні якісного та ефективного законодавчого регулювання галузі, розробленні пропозицій до нормативних актів, удосконаленні правозастосування та впровадженні сучасних правових механізмів, що відповідають інтересам професійної спільноти й пріоритетам Асоціації правників України.

Моя мета — сприяти тому, щоб Комітет став впливовим експертним майданчиком, який об'єднує практиків, формує узгоджену професійну позицію та бере реальну участь у розвитку правового середовища у сфері нерухомості та інфраструктури.

Пропоную розвиток Комітету за такими основними напрямками:

- Аналіз законодавства та правозастосування: пропоную посилити експертну складову через поглиблений аналіз чинного законодавства і практики його застосування, підготовку рекомендацій щодо судових та позасудових способів захисту учасників ринку; узагальнення проблемних питань, з якими стикаються юристи, інвестори, девелопери, органи влади; формування аналітичних матеріалів і методичних роз'яснень;
- Моніторинг законодавчих ініціатив: здійснення постійного моніторингу законопроектів і підзаконних актів; участь у громадському обговоренні ініціатив, що впливають на ринок нерухомості, будівництва, земельні відносини та інфраструктурні проекти, а також спрямовані на гармонізацію національного законодавства зі світовими стандартами;
- Сприяння професійному розвитку фахівців з питань нерухомості та інфраструктури, а також співпраця в рамках Асоціації з іншими комітетами та регіональними відділеннями: участь у підготовці та проведенні спільних заходів Комітету й АПУ — зустрічей, дискусійних майданчиків, конференцій, форумів та інших подій, спрямованих на обговорення актуальних питань ринку нерухомості, будівництва та інфраструктури; становлення дієвої комунікації з професійними юридичними та суспільно-політичними медіа для висвітлення та аналізу актуальних тем у сфері нерухомості; співпраця з експертами у сфері права, представниками судової влади та громадськими організаціями; підготовка професійних статей і публікацій за наслідком роботи Комітету.